



РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ ДАНИЈЕЛ ТОМАШЕВИЋ  
именован за подручје Вишег суда у Новом Саду и  
Привредног суда у Новом Саду  
Радничка бр.43/17, Нови Сад  
МБ: 63275522, ПИБ: 108184634

Посл. бр. И.И. 455/23  
Дана: 25.02.2026. године

Јавни извршитељ Данијел Томашевић за подручје Вишег суда у Новом Саду и Привредног суда у Новом Саду, у извршном предмету извршног повериоца **NLB KOMERCIJALNA BANKA AD BEOGRAD**, Београд, ул. Светог Саве 14, МБ 07737068, ПИБ 100001931, чији је пуномоћник адв. Небојша Радовић, Нови Сад, Васа Стајића бр.28, против извршног дужника **Александар Кваић**, Лок, ул. Српских владара бр. 18, ЈМБГ 0605979810082 и извршног дужника **Владимир Кваић**, Лок, ул. Спрских владара бр. 20, ЈМБГ 2807951810035, ради наплате новчаног потраживања, доноси следећи:

### ЗАКЉУЧАК

**ДОДЕЉУЈЕ СЕ: Бранислав Крстић**, из Лока, улица Српских Владара, број 35, ЛК 015401610 издата 09.12.2025. год. ПС Тител, ЈМБГ 0708994800046

- Служба за катастар непокретности Тител, КО Лок, уписаној у лист непокретности бр. 21, парцела бр. 610, број дела 1, земљиште под зградом и другим објектом, површине 243 м<sup>2</sup>, улица Српских Владара, у приватној својини извршног дужника Александар Кваић, Лок, ул. Српских владара бр. 18, ЈМБГ 0605979810082, у уделу 1/1,
- Служба за катастар непокретности Тител, КО Лок, уписаној у лист непокретности бр. 21, парцела бр. 610, број дела 2, земљиште под зградом и другим објектом, површине 48 м<sup>2</sup>, улица Српских Владара, у приватној својини извршног дужника Александар Кваић, Лок, ул. Српских владара бр. 18, ЈМБГ 0605979810082, у уделу 1/1,
- Служба за катастар непокретности Тител, КО Лок, уписаној у лист непокретности бр. 21, парцела бр. 610, број дела 3, земљиште уз зграду и други објекат, површине 500 м<sup>2</sup>, улица Српских Владара, у приватној својини извршног дужника Александар Кваић, Лок, ул. Српских владара бр. 18, ЈМБГ 0605979810082, у уделу 1/1,
- Служба за катастар непокретности Тител, КО Лок, уписаној у лист непокретности бр. 21, парцела бр. 610, број дела 4, њива 2. класе, површине 1394 м<sup>2</sup>, улица Српских Владара, у приватној својини извршног дужника Александар Кваић, Лок, ул. Српских владара бр. 18, ЈМБГ 0605979810082, у уделу 1/1,
- Служба за катастар непокретности Тител, КО Лок, уписаној у лист непокретности бр. 21, парцела бр. 610, број дела парцеле 1, породична стамбена зграда, површине 243 м<sup>2</sup>, улица Српских Владара бр. 18. у приватној својини извршног дужника Александар Кваић, Лок, ул. Српских владара бр. 18, ЈМБГ 0605979810082, у уделу 1/1,
- Служба за катастар непокретности Тител, КО Лок, уписаној у лист непокретности бр. 21, парцела бр. 610, број дела парцеле 2, помоћна зграда, површине 48 м<sup>2</sup>, улица Српских Владара, у приватној својини

извршног дужника Александар Кваић, Лок, ул. Српских владара бр. 18, ЈМБГ 0605979810082 , у уделу 1/1,

по цени од динара **821.601,20 динара.**

У складу са чланом 181. Закона о извршењу и обезбеђењу ("Сл. Гласник РС" број 54/2019) наводе се и остали понудиоци почев од најповољнијег понудиоца па надаље.

- други по реду понудиоц:

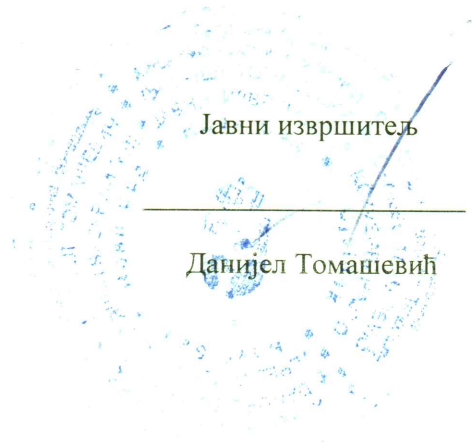
- трећи по реду понудиоц:

Непокретност ће бити додељена понудиоцу који је понудио непосредно нижу цену од најповољнијег понудиоца (други по реду понудилац) или понудиоцу који је понудио непосредно нижу цену од другог по реду понудиоцу (трећи по реду понудилац) ако најповољнији и други по реду понудилац не плате понуђену цену у року који је одређен закључком о продаји и тако редом док се не исцрпе сви понудиоци са списка.

Обавезује се: **Бранислав Крстић**, из Лока, улица Српских Владара, број 35, ЛК 015401610 издата 09.12.2025. год. ПС Тител, ЈМБГ 0708994800046, да уплати разлику од уплаћеног јемства до износа постигнуте цене у року од 15 дана од дана доношења закључка о додељивању на депозитни рачун јавног извршитеља Данијел Томашевић број: 205-542879-81 НЛБ Комерцијална банка са позивом на број: И.И. 455/23.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог закључка није дозвољен правни лек.



Јавни извршитељ

---

Данијел Томашевић